



Agence NT Immobilier

Maison - 87 m²

DROCOURT

HAI

Prix : 145 000 € *

Prix Honoraire Exclus : 140 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

Maison en retrait de rue, semi individuelle entièrement excavée, située dans un cadre agréable et convoité. Offrant : Entrée, wc, Salon séjour 285m² env., Cuisine 12m² env., Véranda. Terrasse et jardin. Passage sur le côté 3.5m env. Etg/ 3 chambres spacieuses, Sdb, bureau ou dressing. Parking privé 1v et garage avec coin buanderie. C/C gaz de ville, chaudière récente. TF 970€ Prix 145000€ honoraires inclus : 5000€ TTC à charge : acquéreur, soit 3.58% du prix net vendeur.

LE BIEN EN DETAIL

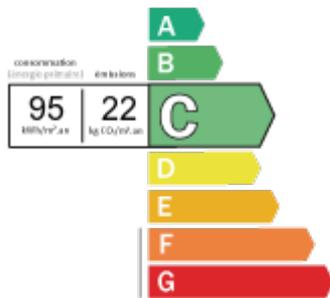
Référence : 2122
Ville : DROCOURT
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 145 000 €
Surface : 87 m²
Terrain : 295 m²
Année de construction : 1975
Nbr d'étage : 1

Surface séjour : 28 m²
Nbr de pièces : 5
Nbr SDB : 1
Chauffage : Gaz de ville
parking : 1



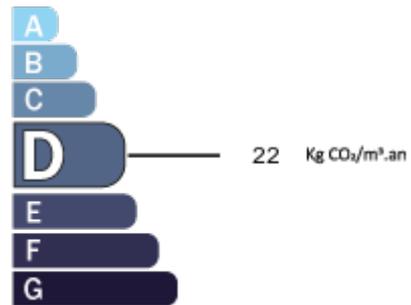
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





Agence NT Immobilier

39 rue Jean Jaurès
62420 - BILLY MONTIGNY
Tél. 03 21 75 01 00